

ΑΙΤΗΣΗ

Έγκρισης ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΠΟ

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
Μ. Καραολή & Σμύρνης 9, 67 131, Ξάνθη, τηλ.: 25410 26760
mail: ynmath@culture.gr site: ynm-amth-culture.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ(-ΩΝ)

Ιδιοκτήτης 1	Επώνυμο:	.....
	Όνομα:	.....
	Οδός/αριθ.:	.....
	Ταχ. Κώδ.:	.....
	Δήμος/Κοιν.:	.....
	Τηλ.:	.....
Ιδιοκτήτης 2 / Μισθωτής	Κιν.:	.....
	Fax:	.....
	E-mail:	.....
	Επώνυμο:	.....
	Όνομα:	.....
	Οδός/αριθ.:	.....
Αρμόδιος Μηχανικός	Ταχ. Κώδ.:	.....
	Δήμος/Κοιν.:	.....
	Τηλ.:	.....
	Κιν.:	.....
	Fax:	.....
	E-mail:	.....

ΑΡ. ΠΡΩΤ.	.....
ΗΜΕΡΟΜ.	.....
ΧΡΕΩΣΗ	.....
.....
.....

ΘΕΜΑ: Παρακαλώ για την έγκριση

*

που βρίσκεται στην

Οδό/αριθ. :

Περιοχή :

Ταχ. Κώδ. :

Δήμο/Κοιν.

Ο.Τ. :

Αριθ. οροφ.:

Αριθ. Οικοδ. Άδειας:

Αρμόδιο Πολεοδ. Γραφ.:

Προηγ. εγκρίσεις ΥΠΠΟ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΝΔΙΑΦ.:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΜΕ ΕΞΟΥΣΙΟΔ.):

Συνημμένα*

1	Εξουσιοδότηση Μηχανικού από τους ιδιοκτήτες (εάν υπογράψει στην αίτηση ο μηχ/κός)	
2	Αποδεικτικό ιδιοκτησίας (Συμβόλαιο ή μισθωτήριο κτλ)	
3	Στέλεχος Οικοδομικής Άδειας & εγκεκριμένα σχέδια ή σχετική Βεβαίωση από τις Υ.ΔΟΜ.	
4	Παλαιότερες εγκρίσεις άλλων φορέων (εάν υπάρχουν)	
5	Φωτογραφική τεκμηρίωση ⁽¹⁾	
6	Τοπογραφικό Διάγραμμα ⁽²⁾	
7	Τεύχος Ανάλυσης - Τεκμηρίωσης ⁽³⁾	
8	Σχέδια Αποτύπωσης ⁽⁴⁾	
9	Τεχνική Περιγραφή Πρότασης Αποκατάστασης ⁽⁵⁾	
10	Σχέδια πρότασης αποκατάστασης ⁽⁶⁾	

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου, υποβολή του συνόλου της εγκεκριμένης μελέτης και σε ψηφιακή μορφή

* Η Υπηρεσία επιφυλάσσει ως προς την πιθανότητα προσκόμισης επί πλέον των παραπάνω στοιχείων, κρίνοντας κατά περίπτωση.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΥ/ΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ/ΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΠΟ, ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ.**

(1) **Φωτογράφιση** των εσωτερικών χώρων και των όψεων του κτίσματος, λεπτομερειών αξιόλογων μορφολογικών και αρχιτεκτονικών στοιχείων, τυχόν ζωγραφικού ή άλλου διακόσμου. Στις φωτογραφίες να αναγράφεται ο χρόνος λήψης τους, σφραγισμένες και υπογεγραμμένες από τον υπεύθυνο μηχανικό.

(2) Σύνταξη και υποβολή **Τοπογραφικού Διαγράμματος** σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, λαμβάνοντας υπόψη το με αρ. πρωτ. οικ.1205/14.03.2013 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Χ.Α.Π. του Υ.Π.Ε.Κ.Α., με τις υπεύθυνες δηλώσεις συνιδιοκτητών περί της ορθότητας των ορίων του.

A_ Αρχιτεκτονική Μελέτη:

(3) **A.1. Τεύχος Ανάλυσης - Τεκμηρίωσης** του μνημείου που θα περιλαμβάνει:

- Ιστορική ανάλυση - τεκμηρίωση
- Αρχιτεκτονική ανάλυση - τεκμηρίωση (περιγραφή τυπολογίας / μορφολογίας, συγκριτική ανάλυση, διερεύνηση χρονικών φάσεων κτλ)
- Διερεύνηση χρωματισμών (στρωματογραφική έρευνα) εντός και εκτός του κτηρίου / Διερεύνηση ζωγραφικού διακόσμου

(4) **A.2. Σχέδια αποτύπωσης.** Θα περιλαμβάνουν:

- Αρχιτεκτονική Αποτύπωση - Παθολογία (πλήρη σειρά σχεδίων, σχεδίων λεπτομερειών των αρχιτεκτονικών στοιχείων, κατασκευαστικών λεπτομερειών κ.α.)
- Αναπτύγματα εσωτερικών χώρων αποτύπωσης διακόσμου υφιστάμενης κατάστασης

(5) **A.3. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή Πρότασης Αποκατάστασης,** που θα περιλαμβάνει:

- Αξιολόγηση δεδομένων τεκμηρίωσης και Αρχιτεκτονική πρόταση
- Πρόταση αποκατάστασης κατασκευαστικής δομής, φέροντα οργανισμού κτλ. / Τεύχος υπολογισμών. *(Υπολογιστική ανάλυση του μνημείου πριν και μετά τις επεμβάσεις, έλεγχος στατικής επάρκειας δομικών στοιχείων και του συνόλου του κτηρίου, σύμφωνα με τους κανονισμούς Ευρωκώδικα 8, ΚΑΔΕΤ, ΚΑΝΕΠΕ)*
- Χρωματική πρόταση / Πρόταση συντήρησης και αποκατάστασης ζωγραφικού διακόσμου

(6) **A.4. Σχέδια πρότασης αποκατάστασης.** Θα περιλαμβάνει:

- Σχέδια Αρχιτεκτονικής Πρότασης (πλήρη σειρά σχεδίων, σχεδίων λεπτομερειών των αρχιτεκτονικών στοιχείων και κατασκευαστικών λεπτομερειών)
- Σχέδια χρωματολογικής πρότασης (προσδιορισμός χρωμάτων κατά κωδικούς χρωματολογίου)
- Αναπτύγματα πρότασης και αποκατάστασης ζωγραφικού διακόσμου *(Η μελέτη συντήρησης ζωγραφικού διακόσμου, γλυπτού διακόσμου κτλ θα εκπονείται από εξειδικευμένο συντηρητή που θα φέρει Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος ιδιότητας Συντηρητή Αρχαιοτήτων και Έργων Τέχνης και βιογραφικό σημείωμα)*

B_ Στατική Μελέτη:

(3) **B.1. Ανάλυση - τεκμηρίωση κατασκευαστικής δομής**

- **Τεύχος Τεχνικής Έκθεσης** που θα περιλαμβάνει: α) λεπτομερή περιγραφή αποτίμησης και ελέγχου του υφιστάμενου φέροντα οργανισμού (πρωτεύοντος, δευτερεύοντος κ.α.) και των προτεινόμενων επεμβάσεων (ενίσχυσης-επισκευής) και περιγραφή της στατικής λειτουργίας τους β) τεκμηρίωση του προσδιορισμού των μηχανικών χαρακτηριστικών των δομικών υλικών, γ) αποτύπωσης και τεκμηρίωσης των βλαβών του φέροντα οργανισμού (παθολογία του κτηρίου)

(4) **B.2. Σχέδια αποτύπωσης.** Θα περιλαμβάνουν:

- Αποτύπωσης της υφιστάμενης κατασκευαστικής δομής του φέροντος οργανισμού του μνημείου
- Αποτύπωση των βλαβών του φέροντα οργανισμού (παθολογία του κτηρίου)

(5) **B.3. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή Πρότασης Αποκατάστασης-Τεύχη υπολογισμών,** (λαμβάνοντας υπόψη την αυθεντική υλική υπόσταση του κτηρίου με ήπιες προτεινόμενες στατικές επεμβάσεις, αναστρέψιμες και κατά το δυνατό συμβατές με την υπάρχουσα στατική λειτουργία και χρήση συμβατών υλικών με τα υφιστάμενα) που θα περιλαμβάνει:

Τεύχος υπολογισμών της πρότασης αποκατάστασης κατασκευαστικής δομής, φέροντα οργανισμού κτλ. *(Υπολογιστική ανάλυση του μνημείου πριν και μετά τις επεμβάσεις, έλεγχος στατικής επάρκειας δομικών στοιχείων και του συνόλου του κτηρίου, σύμφωνα με τους κανονισμούς Ευρωκώδικα 8, ΚΑΔΕΤ, ΚΑΝΕΠΕ)*

(6) **B.4. Σχέδια πρότασης αποκατάστασης**

Σχέδια στατικής μελέτης προτεινόμενων επεμβάσεων (ενίσχυσης-επισκευής) με κατασκευαστικές λεπτομέρειες όπου απαιτείται

Γ_ Μελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων:

(5) **Γ.1. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή Πρότασης Η/Μ εγκαταστάσεων.**

(6) **Γ.2. Σχέδια Η/Μ εγκαταστάσεων στο υπόβαθρο των αρχιτεκτονικών σχεδίων πρότασης.**