



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έργο: Οικοδομικές εργασίες εξωραϊσμού/αναβάθμισης ανενεργών σχολικής μονάδας, στον οικισμό **Πτελέας**, Δ.Ε. Τριγώνου, Δήμου Ορεστιάδας, με σκοπό τη μετατροπή της σε υποδομή για το υπό 'ίδρυση "Δίκτυο Αγροτικών Μουσείων Έβρου"

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
(συνοδεύει τον Προϋπολογισμό)

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΑΡ. ΤΙΜ.	Ε/Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
A.1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	10.07.01	A.1.1.	ton.km	
Από άρθρο A.1.3. (22.04): Καθαιρέσεις πλινθοδομών= 1,60 m³ 1,60m³ x 1,6tn/m³ = 2,56 ton Από άρθρο A.1.4. (22.15.01): Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού= 0,78 m³ 0,78m³ x 2,2tn/m³ = 1,72 ton Από άρθρο A.1.5. (22.21.01): Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών= 29,00 m² 29,00m² x 0,03 tn/m² = 0,87 ton Από άρθρο A.1.6 (22.45): Αποξήλωση ξύλινων κουφωμάτων = 2,50 m² θύρες WC: 2,50m² x 0,015tn/m² = 0,04 ton Από άρθρο A.1.8 (22.53): Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου= 210,00 m² γυψοσανίδα: 210,00m² x 0,0085tn/m² = 1,79 ton μεταλλικός σκελετός ως Α.2.3. (61.30)= 0,90 ton Από άρθρο A.1.9. (22.70.02): Αποξήλωσης τοιχοπετάσματος με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου= 16,00 m² 16,00*0,20 = 3,20 m³ 3,20m³*0,388tn/m³ = 1,24 ton ΣΥΝΟΛΟ : 7,33 ton Για απόσταση μεταφοράς 5,00Km = 7,33ton*5km ton.km ΣΥΝΟΛΟ : 36,65 Στρογγυλοποίηση: 0,35 ΣΥΝΟΛΟ: 37,00					
2	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με τα χέρια	20.31.02	A.1.2.	m ³	
Από άρθρο A.1.3. (22.04): Καθαιρέσεις πλινθοδομών= 1,60 m³ Από άρθρο A.1.4. (22.15.01): Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού= 0,78 m³ Από άρθρο A.1.5. (22.21.01): Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών= 29,00 m² 29,00m² x 0,01m = 0,29 m³ Από άρθρο A.1.6 (22.45): Αποξήλωση ξύλινων κουφωμάτων = 2,50 m² 2,50m² x 0,05m = 0,13 m³ Από άρθρο A.1.7. (22.60): Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων= 250,00 m² 250,00m² x 0,002m = 0,50 m³ Από άρθρο A.1.8 (22.53): Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου= 210,00 m² 210m² x 0,0125m = 2,63 m³ μεταλλικός σκελετός = 0,50 m³ Από άρθρο A.1.9. (22.70.02): Αποξήλωσης τοιχοπετάσματος με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου= 15,41 m² 15,41*0,20 = 3,08 m³ ΣΥΝΟΛΟ : 9,50 Στρογγυλοποίηση: 0,50 ΣΥΝΟΛΟ: 10,00					
3	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	22.04	A.1.3.	m ³	
Εσωτερική τοιχοποιία WC: (1,55*0,15*2,00)+(2,30*0,15*2,00)- (0,75*0,15*2,00*2)+(1,00*0,15*2,00)+(0,15*0,20*2,10)= 1,52 m³ ΣΥΝΟΛΟ : 1,52 Στρογγυλοποίηση: 0,08 ΣΥΝΟΛΟ: 1,60					
4	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	22.15.01	A.1.4	m ³	
Δάπεδο WC ΑμεΑ: 2,30*1,70*0,2= 0,78 m³					

					ΣΥΝΟΛΟ:	0,78
--	--	--	--	--	----------------	-------------

5	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	22.21.01	A.1.5	m2	
ΚΤΗΡΙΟ WC		$((1,55*8)+2,30+1,10+1,05+1,15)*1,60=$	28,8	m2	
				ΣΥΝΟΛΟ :	28,80
				Στρογγυλοποίηση:	0,20
				ΣΥΝΟΛΟ:	29,00

6	Αποξήλωση ξύλινων κουφωμάτων	22.45	A.1.6	m3	
Δύο εσωτερικές θύρες WC:		$(0,70*1,75*2)=$	2,45	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	2,45
				Στρογγυλοποίηση:	0,05
				ΣΥΝΟΛΟ:	2,50

7	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	22.60	A.1.7	m ²	
Διάδρομος:		$(15,05*3,30)=$	49,67	m ²	
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3:		$(7,90+8,00+7,90)*5,95=$	141,61	m ²	
ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5:		$(4,40+4,45)*3,60=$	31,86	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	223,135
				Στρογγυλοποίηση:	26,86
				ΣΥΝΟΛΟ:	250,00

8	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου	22.53	A.1.8	m ²	
Διάδρομος:		$(15,05*3,30)=$	49,67	m ²	
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3:		$(7,90+8,00+7,90)*5,95=$	141,61	m ²	
ΑΙΘ-5:		$(4,45*3,60)=$	16,02	m ²	
				207,30 m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	207,30
				Στρογγυλοποίηση:	2,70
				ΣΥΝΟΛΟ :	210,00

9	Αποξήλωση τοιχοπετάσματος με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου	22.70.02	A.1.9	m ²	
		$(3,95*3,90)=$	15,41	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	15,41
				Στρογγυλοποίηση:	0,59
				ΣΥΝΟΛΟ :	16,00

A.2. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ					
10	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	23.03	A.2.1.	m ²	
		$((26,49*2)+(11,60*2))*5,50=$	418,99	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	418,99
				Στρογγυλοποίηση:	1,01
				ΣΥΝΟΛΟ :	420,00

11	Επενδύσεις πρόσοψης ικρίωμάτων	23.14	A.2.2	m ²	
		$((26,49*2)+(11,60*2))*5,50=$	418,99	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	418,99
				Στρογγυλοποίηση:	1,01
				ΣΥΝΟΛΟ :	420,00

12	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	61.30	A.2.3.	kg	
Διάδρομος:		$(15,05*3,30)=$	49,67	m ²	
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3:		$(7,90+8,00+7,90)*5,95=$	141,61	m ²	
ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5:		$(4,40+4,45)*3,60=$	31,86	m ²	
				223,14 m ²	
ΣΥΝΟΛΟ: 223,14 m ² x 4 kg σκελετού/m ² =			892,54	kg	
				ΣΥΝΟΛΟ :	892,54
				Στρογγυλοποίηση:	7,46
				ΣΥΝΟΛΟ :	900,00

13	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	61.31	A.2.4.	kg	
Από άρθρο A.3.9 (78.05.04) : Γυψοσανίδες ανθυγράς, επίπεδες, πάχους 12,5 mm=			29,20	m ²	
ΣΥΝΟΛΟ: 29,20 m ² x 6 kg σκελετού/m ² =			175,20	kg	
				ΣΥΝΟΛΟ :	175,20
				Στρογγυλοποίηση:	4,80
				ΣΥΝΟΛΟ :	180,00

14	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	73.33.02	A.2.5	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:		$(2,30*2,70)+(1,00*3,60)+((1,10+1,05+1,15)*1,55)+(0,70*0,15*3)$	15,24	m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	15,24
				Στρογγυλοποίηση:	0,76

ΣΥΝΟΛΟ :					16,00
15	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	73.34.02	A.2.6	m²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:		(2,70*2,5*2)+(2,30*2,50*2)-(1,00*2,10)-(0,35*0,45*3)+(3,60*2,50*4)-(0,70*2,00*6)-(0,85*2,10)-(0,35*0,45*4)+(1,00*2,50*2)-(0,45*0,35)+(1,55*6*2,50)=	75,71 m²	ΣΥΝΟΛΟ :	75,71
				Στρογγυλοποίηση:	2,30
				ΣΥΝΟΛΟ :	78,00
16	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα πάχους 1,5 cm σε δύο στρώσεις	73.37.01	A.2.7	m²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:		2,30*1,70=	3,91 m	ΣΥΝΟΛΟ :	3,91
				Στρογγυλοποίηση:	0,09
				ΣΥΝΟΛΟ :	4,00
17	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελάχιστου πάχους 5 cm	73.91	A.2.8	m²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:		Από άρθρο A.1.3 (22.60) : Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων =	ΣΥΝΟΛΟ :	223,14	
				Στρογγυλοποίηση:	1,86
				ΣΥΝΟΛΟ:	225,00
A.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ					
18	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών (μιατ) [...]	77.54	A.3.1	m²	
ξύλινες θύρες:		(1,00*2,50*2*3)+(0,95*2,50*2*2)=	24,50 m²		
ξύλινη ψευδοροφή ΑΙΘ-4:		(4,40*3,60)=	15,84 m²		
			40,34 m²	ΣΥΝΟΛΟ :	40,34
				Στρογγυλοποίηση:	1,66
				ΣΥΝΟΛΟ :	42,00
19	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	77.15	A.3.2	m²	
		Από άρθρο A.3.3 : Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων [...] με μείωση κοινών επιφ. =	555,00 m²		
		Από άρθρο A.3.4 (77.80.03) : Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] εξωτερικών επιφανειών [...] =	440,00 m²		
			995,00 m²	ΣΥΝΟΛΟ :	995,00
				Στρογγυλοποίηση:	5,00
				ΣΥΝΟΛΟ:	1.000,00
20	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων [...]	77.80.01	A.3.3	m²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:		ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2: ((5,95+7,90+1,00+0,65+1,00+8,00+5,95+8,00+11,00+0,65+1,00+7,90)*3,90)-(1,12*2,00*4)-(1,21*2,00)-(1,15*2,00)+(0,30*2,00*12)+(0,30*(1,12+1,21+1,15+1,12+1,12+1,12))-(1,00*2,50*2)=	220,67 m²		
ΑΙΘ-3:		((5,95+7,90+5,95+7,90)*3,90)-(1,12*2,00*3)+(0,30*2,00*6)+(0,30*1,12*3)+(0,48*2,70*2)+(0,48*1,28*2)-(1,00*2,50)=	107,24 m²		
ΑΙΘ-4:		((4,40+3,60+4,40+3,60)*3,90)-(1,10*2,00)-(0,95*2,50)+(0,48*(2,70+2,70+1,27+1,27))+(0,30*(1,10+2,00+2,00))=	63,17 m²		
ΑΙΘ-5:		((3,60+4,40+3,60+4,40)*3,90)-(0,95*2,50)-(1,10*2,00)+(0,30*(1,10+2,00+2,00))=	59,36 m²		
Διάδρομος:		((15,05+3,30+15,05+3,30)*3,90)-(1,65*2,50*3)+(0,78*2,50*6)-(0,95*2,50*2)+(0,50*(2,50+0,95+2,50*2)-(1,10*2,00*2)+(0,30*2*(2,00+1,10+2,00))-(1,60*2,50)+(0,30*(2,50+1,60+2,50))=	138,57 m²		
ΚΤΗΡΙΟ WC:		οροφές:	(2,30*2,70)+(3,60*2,70)=	15,93 m²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	604,93
				Στρογγυλοποίηση:	0,07
				ΣΥΝΟΛΟ:	605,00
21	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] εξωτερικών επιφανειών [...]	77.80.03	A.3.4	m²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:		ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΟΨΕΙΣ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟΥ:	(26,50*4,55*2)+(11,60*4,55*2)+(0,30*4,55*2)-(2,00*1,10*4)-(2,00*1,12*7)-(2,00*1,21)-(2,00*1,15)-(1,60*2,50)+(26,50*1,00)+(11,60*1,00)=	351,61 m²	
ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΟΨΕΙΣ ΚΤΗΡΙΟΥ WC:		(6,45*2,60*2)+(3,10*2,60*2)-(1,00*2,10)-(0,85*2,10*2)-(0,45*0,35*8)=	42,73 m²		
ΚΤΗΡΙΟ WC:		(6,45*3,10*2,50)-(7*0,45*0,35)-(1,00*2,10)-(2*0,85*2,10)=	43,215 m²	ΣΥΝΟΛΟ :	437,56
				Στρογγυλοποίηση:	2,45
				ΣΥΝΟΛΟ:	440,00

22	Χρωματισμοί επί επιφανειών γυψοσανίδων [...] χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	77.84.02	A.3.5	m ²	
		(1,12*2,00*7)+(1,21*2,00)+(1,15*2,00)+(1,10*2,00*4)= Από άρθρο A.1.4 (22.53): Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου:	29,20 m ² 210,00 m ²	ΣΥΝΟΛΟ : 239,20 Στρογγυλοποίηση: 5,80 ΣΥΝΟΛΟ : 245,00	

23	Γυψοσανίδες ανθυγράς, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	78.05.04	A.3.6	m ²	
		σφραγισή παραθύρων: (1,12*2,00*7)+(1,21*2,00)+(1,15*2,00)+(1,10*2,00*4)=	29,20 m ²	ΣΥΝΟΛΟ : 29,20 Στρογγυλοποίηση: 2,80 ΣΥΝΟΛΟ : 32,00	
24	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm	78.34	A.3.7	m ²	
		Από άρθρο A.1.4 (22.53): Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου:		ΣΥΝΟΛΟ : 210,00	

25	Στεγανοποιητική επιστρώση επιφανειών σκυροδέματος με υλικά πολυουρεθανικής βάσεως	10.10.02	A.3.8	m ²	
		ΚΤΗΡΙΟ WC: επιφάνεια δώματος: 14,00*5,70=	79,8 m ²	ΣΥΝΟΛΟ : 79,80 Στρογγυλοποίηση: 0,20 ΣΥΝΟΛΟ: 80,00	

26	Ανακατασκευή σωληνώσεων παροχής νερού και αποχέτευσης.	ΥΔΡ 6711.1	τεμ.	1,00	B.1.1
27	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm	ΗΛΜ 17	τεμ.	1,00	B.1.2
28	Αναμικτήρας (μπιαρία) νιπτήρα	ΗΛΜ 11	τεμ.	1,00	B.1.3
29	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη.	ΗΛΜ 14	τεμ.	3,00	B.1.4
30	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	ΗΛΜ 18	τεμ.	3,00	B.1.5
31	Χαρτοθήκη πλήρης πορσελάνης	ΗΛΜ 14	τεμ.	3,00	B.1.6
32	Σαπυνοθήκη πορσελάνης πλήρης διαστάσεων 7.15X15 cm	ΗΛΜ 18	τεμ.	1,00	B.1.7
33	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ, διαστάσεων 36X48 cm	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.8
34	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Α.Μ.Ε.Α από πορσελάνη	ΗΛΜ 14	τεμ.	1,00	B.1.9
35	Νιπτήρας πορσελάνης για χρήση από Α.Μ.Ε.Α. διαστάσεων 67 X 57,5 cm	ΗΛΜ 14	τεμ.	1,00	B.1.10
36	Αναμικτήρας (μπιαρία) θερμού - ψυχρού ύδατος για νιπτήρα ΑΜΕΑ	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.11
37	Καθρέπτης τοίχου ΑμεΑ με στηρίγματα διαστάσεων 50 x 70 cm.	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.12
38	Εξοπλισμός WC ΑμεΑ, πλήρες σετ χειρολαβών	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.13
39	Σύστημα κλήσης κινδύνου	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.14
40	Προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας τύπου split, inverter, 9.000 BTU/h		τεμ.	2,00	B.1.15
41	Προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας τύπου split, inverter, 12.000 BTU/h		τεμ.	4,00	B.1.16
42	Προμήθεια και εγκατάσταση αναβατορίου/ανελκυστήρα εξωτερικής κλίμακας για ΑμεΑ, πλήρως εγκατεστημένου και σε λειτουργία.		τεμ.	1,00	B.1.17

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Ο συντάξας

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Ελέγχθηκε

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος της YNMTEAMΘ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων της YNMTEAMΘ

Ο Προϊστάμενος της YNMTEAMΘ

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Κωνσταντίνια Κατσαντρίδου
Πολιτικός Μηχανικός

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός