



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έργο: Οικοδομικές εργασίες εξωραϊσμού/αναβάθμισης
ανεργού σχολικής μονάδας, στον οικισμό Καρωτής, Δ.Ε.
Διδυμοτείχου, Δήμου Διδυμοτείχου, με σκοπό τη μετατροπή της σε
υποδομή για το υπό 'δρυση "Δίκτυο Αγροτικών Μουσείων Έβρου"

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

(συνοδεύει τον Προϋπολογισμό)

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΑΡ. ΤΙΜ.	Ε/Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ					
A.1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ					
1	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με τα χέρια	20.31.02	A.1.1	m ³	
Από άρθρο A.1.2. (22.04) : Καθαίρεσεις πλινθοδομών= 1,60 m ³ 1,60 m ³ Από άρθρο A.1.3 (22.20.01) : Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οισυδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών= 52,00 m ² 38,00m ² x 0,01m = 0,38 m ³ Από άρθρο A.1.4 (22.21.01) : Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών= 33,00 m ² 38,00m ² x 0,01m = 0,38 m ³ Από άρθρο A.1.5 (22.23) : Καθαίρεση επιχρισμάτων= 68,00 m ² 70,00m ² x 0,03m = 0,02 m ³ ΣΥΝΟΛΟ : 2,38 Στρογγυλοποίηση: 0,12 ΣΥΝΟΛΟ: 2,50					
2	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	22.04	A.1.2	m ³	
ΚΤΗΡΙΟ WC: Γ'-χώρος/τοίχοι: (3,27*2,30*0,15)-(1,07*2,00*0,15)= 0,81 m ³ Β'-χώρος/τοίχοι: 1,32*2,00*0,15*2= 0,79 m ³ ΣΥΝΟΛΟ: 1,60					
3	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οισυδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	22.20.01	A.1.3	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC: δάπεδα: (12,36*3,27)-(0,60*2,15)-(0,58*2,07)= 37,93 m ² Πλατύσκαλο: (4,75*2,04)= 9,69 m ² Σκαλοπάτια: (2*3,75*0,30)+(2*3,75*0,17)+(3,75*0,10)= 3,90 m ² ΣΥΝΟΛΟ : 51,52 Στρογγυλοποίηση: 0,48 ΣΥΝΟΛΟ : 52,00					
4	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	22.21.01	A.1.4	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC: Γ'-χώρος/τοίχοι: (3,27+1,93+1,03+2,07+0,25+1,03+1,93+0,38+0,38)*1,30= 15,95 m ² Β'-χώρος/τοίχοι: (3,27+3,13+2,15+3,13+0,38+0,38)*1,30= 16,172 m ² ΣΥΝΟΛΟ : 32,12 Στρογγυλοποίηση: 0,88 ΣΥΝΟΛΟ : 33,00					
5	Καθαίρεση επιχρισμάτων	22.23	A.1.5	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ: Βάση κτηρίου: (10,70+13,00+16,65+10,70+9,90+18,20)*0,75= 59,36 m ² ΚΤΗΡΙΟ WC: Βάση κτηρίου: (13,40+4,30+13,40+4,30)*0,20= 7,08 m ² ΣΥΝΟΛΟ : 66,44 Στρογγυλοποίηση: 1,56 ΣΥΝΟΛΟ : 68,00					
A.2. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ					
6	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	23.03	A.2.1	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ: (10,70+13,00+16,65+10,70+31,65)*4,00= 330,8 m ² ΣΥΝΟΛΟ : 330,80 Στρογγυλοποίηση: 1,20					

				ΣΥΝΟΛΟ :	332,00
--	--	--	--	----------	--------

7	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	23.14	A.2.2	m ²	
Από άρθρο A.2.1. (23.03): Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά=				332,00 m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	332,00

8	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	61.31	A.2.3	kg	
σφραγίση παραθύρων ΑΙΘ-1:				(8,25*3,65)=	30,11 m ²
σφραγίση παραθύρων ΑΙΘ-2:				(8,15*3,65)=	29,75 m ²
σφραγίση παραθύρων ΑΙΘ-3:				(8,80*3,65)=	32,12 m ²
				ΣΥΝΟΛΟ:	91,98 m ²
ΣΥΝΟΛΟ: 91.98 m ² x 6 kg σκελετού/m ² =				551,88 kg	
				ΣΥΝΟΛΟ :	551,88
				Στρογγυλοποίηση:	8,12
				ΣΥΝΟΛΟ :	560,00

9	Λειότριψη και στίλβωση μωσαϊκών	NT/74.16	A.2.4	m ²	
Προθάλαμος/Διάδρομος:				(3,55*6,15)+(0,25*5,03)+(0,60*2,55)+(20,50*2,95)=	85,10 m ²
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3, ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5:				(8,25*5,95)+(8,15*5,95)+(8,80*5,95)+(4,75*2,95)+(4,60*2,95)=	177,52 m ²
				ΣΥΝΟΛΟ :	262,62
				Στρογγυλοποίηση:	7,38
				ΣΥΝΟΛΟ:	270,00

10	Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί πλεγμάτων με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα	71.46	A.2.5	m ²	
Από άρθρο A.1.5 (22.23): Καθαίρεση επιχρισμάτων=				68,00 m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	68,00

11	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	73.33.02	A.2.6	m ²	
Από άρθρο A.1.3 (22.20.01): Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών=				38,00 m ²	
				ΣΥΝΟΛΟ :	38,00

12	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	73.34.02	A.2.7	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
Γ'-χώρος/τοίχοι:				((3,27+3,11+3,27+3,11+0,38+0,38)*3,25)-(1,00*2,05)-(0,75*1,4*2)=	39,79 m ²
Β'-χώρος/τοίχοι:				((3,27+3,13+3,27+3,13+0,38+0,38)*3,25)-(1,00*2,05)-(0,75*1,40*2)=	39,92
				ΣΥΝΟΛΟ :	79,71
				Στρογγυλοποίηση:	0,29
				ΣΥΝΟΛΟ :	80,00

13	Τσιμεντοκονία ...		A.2.8	m ²	
Ράμπα ανάδου/καθόδου:				(4,00*1,00)=	4,00 m ²
				ΣΥΝΟΛΟ :	4,00
				Στρογγυλοποίηση:	0,00
				ΣΥΝΟΛΟ :	4,00

14	Επιστρώσεις μάρμαρο		A.2.9	m ²	
Πλατύσκαλο:				(4,75*2,04)=	9,69 m ²
Σκαλοπάτια:				(2*3,75*0,30)+(2*3,75*0,17)+(3,75*0,10)=	3,90 m ²
				ΣΥΝΟΛΟ :	13,59
				Στρογγυλοποίηση:	1,41
				ΣΥΝΟΛΟ :	15,00

A.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

15	Κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο βάρους έως 12 kg/m2	65.01.01	A.3.1		
			1,00*2,05*2=	4,10 m ²	
ΣΥΝΟΛΟ :					4,10
16	Υαλοπίνακες απλοί διαφανείς επί μεταλλικού σκελετού, πάχους 3,0 mm	76.01.01	A.3.2		
ΚΤΗΡΙΟ WC:			1,40*0,75*6=	6,30 m ²	
ΣΥΝΟΛΟ :					6,30

17	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό ταιμεντόχρωμα	77.16	A.3.3	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:			m ²		
Εξωτερικές επιφάνειες (πλάκα οροφής και σενάζι):			((13,40+4,30+13,40+4,30)*0,25)+(14,00*1,40)+(4,30*0,30*2)+((14,00+4,30+4,30)*0,15)=		
			34,42 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		34,42
			Στρογγυλοποίηση:		0,58
			ΣΥΝΟΛΟ :		35,00

17	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	71.21	A.3.3	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:					
Εξωτερικές τοιχοποιίες		((31,65*2)+(10,70*2))*[3,65+0,15]-(1,80*1,90*9)-(1,40*1,90*6)-3,55*3,10)=	264,12 m ²		
ΚΤΗΡΙΟ WC: μαρκίζα		(31,65*2*0,50)+((10,70+0,50+0,50)*2*0,50)=	43,35 m ²		
Εξωτερικές τοιχοποιίες μαρκίζα		((13,40*2)+(10,70*2))*[3,25+0,15]-(1,40*0,75*6)-(1,40*2,10)=(14,00*1,40)+(4,30*0,30*2)=	154,64 m ² 22,18 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		484,29
			Στρογγυλοποίηση:		5,72
			ΣΥΝΟΛΟ:		490,00

18	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	77.15	A.3.4	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ & ΚΤΗΡΙΟ WC:					
	Εξωτερικές επιφάνειες:	Από άρθρο Α.3.3 (71.21):Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	490,00	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ					
	Εσωτερικές επιφάνειες:				
	ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3 τοίχοι:	$((8,25+8,15+8,8+5,95*6)*3,65)-(1,00*2,20*3)=$	215,69	m ²	
	ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3 οροφές:	$(8,25+8,15+8,8)*5,95=$	149,94	m ²	
	ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5 τοίχοι:	$((4,75*2+4,60*2+2,95*4)*3,65)-(1,00*2,20*2)-(1,40*1,90*2)=$	101,61	m ²	
	ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5 οροφές:	$(4,75*2,95)+(4,60*2,95)=$	27,58	m ²	
	Προθάλαμος τοίχοι:	$((6,15+3,80+6,15+0,25+0,25)*3,65)-(2,55*3,30)=$	52,18	m ²	
	Προθάλαμος οροφές:	$(6,15*3,80)-(0,75*0,25)-(0,25*0,43)=$	23,08	m ²	
	Διάδρομος τοίχοι:	$((20,50+2,95+20,50+2,95)*3,65)-(1,00*2,20*5)-(1,40*1,90*4)-(2,55*3,30)-(0,35*0,60*4)=$	140,29	m ²	
	Διάδρομος οροφές:	$(20,50*2,95)+(2,95*0,35*4)=$	64,61	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
	Εσωτερικές επιφάνειες:				
	Α'-χώρος/οροφές:	$4,95*3,27=$	16,19	m ²	
	Α'-χώρος/τοίχοι:	$((4,95+3,27+4,95+3,27)*3,25)-(1,00*2,05*2)-(1,40*0,75*2)-(1,40*2,10)=$	44,29	m ²	
	Β'-χώρος/οροφές:	$3,27*3,13=$	10,24	m ²	
	Γ'-χώρος/οροφές:	$3,27*3,11=$	10,17	m ²	
			ΣΥΝΟΛΟ :		1.345,84
			Στρογγυλοποίηση:		4,16
			ΣΥΝΟΛΟ:		1.350,00

19	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] επιφανειών με χρήση χρωμάτων [...]	77.80.01	A.3.5	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:					
Εσωτερικές επιφάνειες:					
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3 τοίχοι:		$((8,25+8,15+8,8+5,95*6)*3,65)-(1,00*2,20*3)=$	215,69	m ²	
ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3 οροφές:		$(8,25+8,15+8,8)*5,95=$	149,94	m ²	
ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5 τοίχοι:		$((4,75*2+4,60*2+2,95*4)*3,65)-(1,00*2,20*2)-(1,40*1,90*2)=$	101,61	m ²	
ΑΙΘ-4, ΑΙΘ-5 οροφές:		$(4,75*2,95)+(4,60*2,95)=$	27,58	m ²	
Προθάλαμος τοίχοι:		$((6,15+3,80+6,15+0,25+0,25)*3,65)-(2,55*3,30)=$	52,18	m ²	
Προθάλαμος οροφές:		$(6,15*3,80)-(0,75*0,25)-(0,25*0,43)=$	23,08	m ²	
Διάδρομος τοίχοι:		$((20,50+2,95+20,50+2,95)*3,65)-(1,00*2,20*5)-(1,40*1,90*4)-$ $(2,55*3,30)-(0,35*0,60*4)=$	140,29	m ²	
Διάδρομος οροφές:		$(20,50*2,95)+(2,95*0,35*4)=$	64,61	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
Εσωτερικές επιφάνειες:					
Α'-χώρος/οροφές:		$4,95*3,27=$	16,19	m ²	

A'-χώρος/τοίχοι:	$((4,95+3,27+4,95+3,27)*3,25)-(1,00*2,05*2)-(1,40*0,75*2)-(1,40*2,10)=$	44,29 m ²	
B'-χώρος/οροφές:	$3,27*3,13=$	10,24 m ²	
Γ'-χώρος/οροφές:	$3,27*3,11=$	10,17 m ²	
		ΣΥΝΟΛΟ :	855,84
		Στρογγυλοποίηση:	4,16
		ΣΥΝΟΛΟ:	860,00

20	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων [...] εξωτερικών επιφανειών [...]	77.80.03	A.3.6	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:					
	τοιχοποιίες	$((31,65*2)+(10,70*2))*(3,65+0,15)$	321,86 m ²		
	μαρκίζα	$(31,65*2*0,50)+((10,70+0,50+0,50)*2*0,50)$	43,35 m ²		
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
	τοιχοποιίες	$((13,40*2)+(10,70*2))*(3,25+0,15)$	163,88 m ²		
	μαρκίζα	$(14,00*1,40)+(4,30*0,30*2)$	22,18 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		551,27
			Στρογγυλοποίηση:		3,73
			ΣΥΝΟΛΟ:		555,00

21	Επενδύσεις τοίχων με μοριοσανίδες (MDF) πάχους 20 mm	52.96.01	A.3.7	m ²	
σφραγίση εσωτερικών επιφανειών με ανοίγματα παραθύρων ΑΙΘ-1, ΑΙΘ-2, ΑΙΘ-3:					
		$(8,25+8,15+8,80)*3,65=$	91,98 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		91,98
			Στρογγυλοποίηση:		1,02
			ΣΥΝΟΛΟ :		93,00

22	Βερνικοχρωματισμοί ξυλινών επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου	77.71.01	A.3.8	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ:					
	ξύλινες θύρες:	$(1,00*2,20*2*5)=$	22,00 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		22,00
			Στρογγυλοποίηση:		2,00
			ΣΥΝΟΛΟ :		24,00

23	Χρωματισμοί επιφανειών MDF με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού με σπατουλάρισμα	N77.84.02	A.3.9	m ²	
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΗΡΙΟ: Από άρθρο Α.3.9 (52.96.01): Επενδύσεις τοίχων με μοριοσανίδες (MDF) πάχους 20 mm					
			93,00 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		93,00

24	Στεγανοποιητική επίστρωση επιφανειών σκυροδέματος με υλικά πολυουρεθανικής βάσεως	10.10.02	A.3.10	m ²	
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
	επιφάνεια δώματος:	$14,00*5,70=$	79,8 m ²		
			ΣΥΝΟΛΟ :		79,80
			Στρογγυλοποίηση:		0,20
			ΣΥΝΟΛΟ:		80,00

25	Ειδικά χωρίσματα στους χώρους WC από αδιάβροχα πανέλα, ύψους έως 2,35μ., με κενό από το δάπεδο 10cm.	NT	A.3.11	mm	
ΚΤΗΡΙΟ WC:					
		$(1,65*2)+3,13=$	6,43 mm		
			ΣΥΝΟΛΟ:		6,43

26	Ανακατασκευή σωληνώσεων παροχής νερού και αποχέτευσης.	ΥΔΡ 6711.1	τεμ.	1,00	B.1.1
27	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm	ΗΛΜ 17	τεμ.	3,00	B.1.2
28	Αναμικτήρας (μππαρία) νιπτήρα	ΗΛΜ 11	τεμ.	3,00	B.1.3
29	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη.	ΗΛΜ 14	τεμ.	3,00	B.1.4
30	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	ΗΛΜ 18	τεμ.	3,00	B.1.5
31	Χαρτοθήκη πλήρης πορσελάνης	ΗΛΜ 14	τεμ.	3,00	B.1.6
32	Σαπωνοθήκη πορσελάνης πλήρης διαστάσεων 7.15X15 cm	ΗΛΜ 18	τεμ.	3,00	B.1.7
33	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ, διαστάσεων 36X48 cm	ΗΛΜ 13	τεμ.	3,00	B.1.8
34	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Α.Μ.Ε.Α από πορσελάνη	ΗΛΜ 14	τεμ.	1,00	B.1.9
35	Νιπτήρας πορσελάνης για χρήση από Α.Μ.Ε.Α. διαστάσεων 67 X 57,5 cm	ΗΛΜ 14	τεμ.	1,00	B.1.10
36	Αναμικτήρας (μππαρία) θερμού - ψυχρού ύδατος για νιπτήρα ΑΜΕΑ	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.11
37	Καθρέφτης τοίχου ΑμεΑ με στηρίγματα διαστάσεων 50 x 70 cm.	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.12
38	Εξοπλισμός WC ΑμεΑ, πλήρες σετ χειρολαβών	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.13
39	Σύστημα κλήσης κινδύνου	ΗΛΜ 13	τεμ.	1,00	B.1.14

40	Προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας τύπου split, inverter, 9.000 BTU/h		τεμ.	2,00	8.1.15
41	Προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικής μονάδας τύπου split, inverter, 12.000 BTU/h		τεμ.	4,00	8.1.16

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Ο συντάξας

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Ελέγχθηκε

Ξάνθη Αύγουστος 2026
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος της YNMTEAMΘ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων της YNMTEAMΘ

Ο Προϊστάμενος της
YNMTEAMΘ

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Κωνσταντινά Κατσαντρίδου
Πολιτικός Μηχανικός

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός